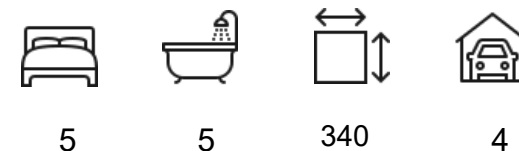


Elegancia y Vanguardia: Un Refugio Exclusivo

Urbanización Monte de la Villa | Villaviciosa de Odón | Madrid



1.500.000€



Rodolfo Quinteros

+34 698 098 190

rodolfo.quinteros@expglobalspain.com



Descubra la perfecta armonía entre diseño contemporáneo y confort absoluto en esta **propiedad de ensueño**, ubicada en una de las urbanizaciones más prestigiosas y seguras de las inmediaciones de Madrid. Esta residencia no es solo una vivienda; es una declaración de estilo de vida para quienes buscan distinción y privacidad.

Espacios que Inspiran. La arquitectura de la casa se articula en torno a un **espectacular jardín interno** y los acabados definen el carácter de la propiedad, destacando sus **revestimientos italianos de primera calidad** de una firma de renombre internacional.

Equipada con **suelo radiante** para un confort térmico óptimo durante todo el año, la vivienda se abre al exterior a través de sus cuidadas zonas verdes y su **piscina de diseño**, ideal para disfrutar del clima mediterráneo en un entorno de máxima intimidad.

Distribución y Confort. La propiedad cuenta con **5 amplios dormitorios** y 5 baños diseñados como espacios de bienestar. La suite principal es un santuario en sí misma, equipada con un **generoso walking closet** y un baño de diseño que invita al relax.

Un sótano diáfano de gran tamaño ofrece un lienzo en blanco para personalizar según sus necesidades: desde un home cinema o gimnasio privado, hasta una bodega de autor.

Garaje privado con espacio para **4 vehículos**.

Planta:	Chalet
Orientación:	Sur
Luminoso:	Si
A/C & Calefacción:	Si
Estado:	Obra Nueva
Tipo de suelo:	Tarima
Tipo de ventanas:	Tipo Climalit
Cocina equipada:	Si
Garaje:	Si
Balcón:	No
Trastero:	Si
Terraza:	Si
Ascensor:	N/A
Piscina:	Si
Área recreacional:	Si
Amueblada:	Extra



1.500.000€

ES IMPORTANTE SABER

Ubicada en un enclave privilegiado, esta propiedad redefine el concepto de exclusividad. Situada en una de las zonas más selectas de las afueras de la capital, ofrece el privilegio de vivir en un **oasis de aire puro y silencio absoluto**, sin renunciar a la conectividad: a tan solo **35 minutos de Plaza España** y con acceso inmediato a los servicios más prestigiosos de la región.

- **Educación de Élite:** A pasos de campus de la **Universidad Europea de Madrid** y del **ESC American School** y otros **colegios e institutos**.
- **Ocio y Deporte:** Cercanía inmediata al **Club de Golf Lomas - Bosque** y al idílico **Lago de El Bosque**.
- La propiedad se encuentra a escasos minutos caminando de la **Dehesa del Sotillo**, uno de los pulmones verdes más importantes de Madrid, ideal para quienes valoran un estilo de vida saludable y el contacto directo con la naturaleza.

¿Qué hace especial a esta casa?

www.qsnexus.com



Acabados de lujo:

A diferencia de otras construcciones de lujo que utilizan materiales estándar, esta propiedad ha sido revestida con **materiales italianos de una firma de renombre mundial**. Estos acabados no son solo estéticos; son piezas de diseño que aportan una textura, durabilidad y un brillo de sofisticación que se percibe al tacto. Es una casa con "alma de galería de arte".

MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

KERAMIKOS | ITALIA

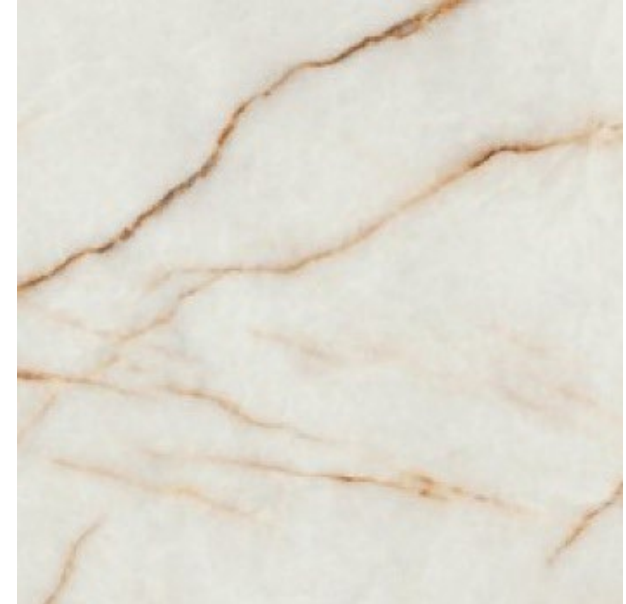
SALÓN - COCINA



Modelo Inspiración
SUELO



Black Atlantis Matt
SUELO Y ENCIMERA



Ice Crystal
Revestimiento e Isla



Heartwood Brandy 20X120
SUELO INTERIOR Y EXTERIOR SALON

MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

KERAMIKOS | ITALIA

SALÓN - COCINA

ISLA Y MUEBLES : PALILLERÍA ACABADO SIMILAR AL SUELO



MODELOS

SALÓN



MODELOS

COCINA



MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

KERAMIKOS | ITALIA

BAÑO PLANTA BAJA



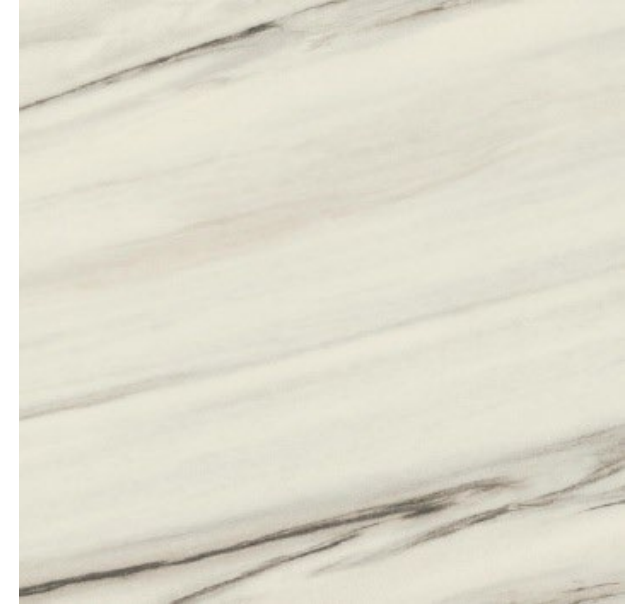
Black Atlantis Matt

SUELO



Heartwood Brandy Chevron

2 PAREDES Y CONTINUIDAD CON
SUELO



Bianco Fantastico Matt

REVESTIMIENTO

MODELOS

Baño Planta Baja



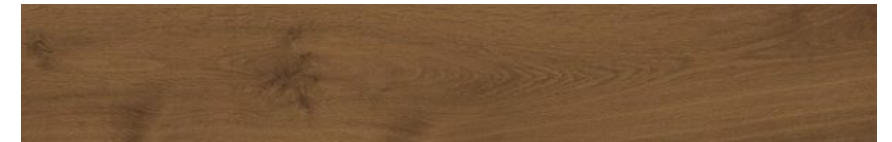
MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

KERAMIKOS | ITALIA

HABITACIÓN PLANTA BAJA



Paonazzo - Tecnográfica
REVESTIMIENTO CABECERO CAMA



Heartwood Brandy 20X120
SUELO INTERIOR Y EXTERIOR SALON

MODELOS

HABITACION PLANTA BAJA



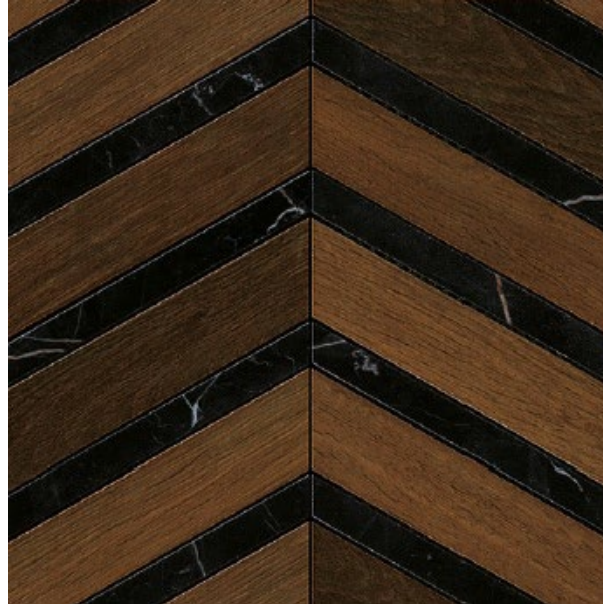
MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

KERAMIKOS | ITALIA

BAÑO PRINCIPAL



Black Atlantis Matt
SUELO



Heartwood Moka Chevron
REVESTIMIENTO



Bianco Fantástico Matt
REVESTIMIENTO

MODELOS

BAÑO PRINCIPAL



MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

KERAMIKOS | ITALIA

DORMITORIO PRINCIPAL



Papel Pintado Orlans - Tecnografía

REVESTIMIENTO



Exence Amber 20X120

SUELO

MODELOS

DORMITORIO PRINCIPAL



MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

KERAMIKOS | ITALIA

BAÑO 1



Fior di Bosco Silk
SUELO



Heartwood Moka tatami
REVESTIMIENTO



Fio di Bosco Lapp
REVESTIMIENTO

MODELOS

BAÑO 1



MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

KERAMIKOS | ITALIA

DORMITORIO 1



Papel Pintado Dream - Tecnografía
REVESTIMIENTO



Palillería
REVESTIMIENTO



Exence Amber 20X120
SUELO

MODELOS

DORMITORIO 1



MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

KERAMIKOS | ITALIA

BAÑO 2



Statuario Supremo
SUELO



Heartwood Malt Chevron
SUELO



Black Atlantis Matt
SUELO Y ENCIMERA

MODELOS

BAÑO 2



MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

DORMITORIO 2



Papel Pintado Elisir -- Tecnografía
REVESTIMIENTO



Palillería
REVESTIMIENTO



Exence Amber 20X120
SUELO

MODELOS

DORMITORIO 2



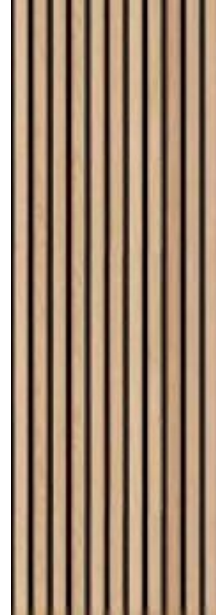
MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

KERAMIKOS | ITALIA

DORMITORIO 3



Black Atlantis 120X278
REVESTIMIENTO



Palillería
REVESTIMIENTO



Exence Amber 20X120
SUELO

MODELOS

DORMITORIO 3



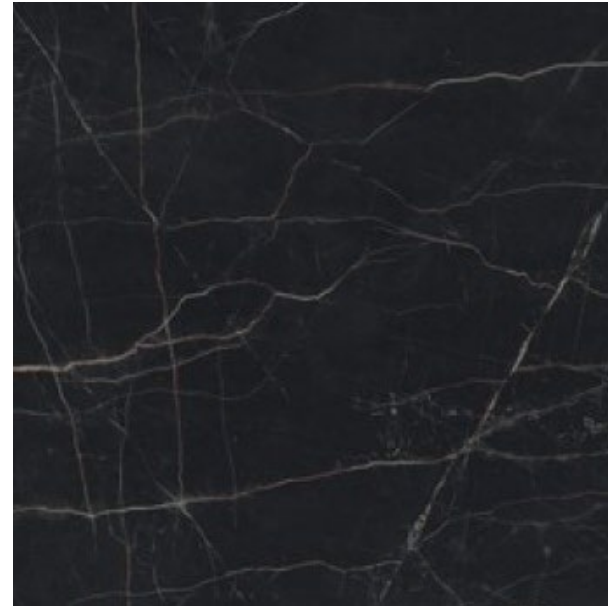
MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

KERAMIKOS | ITALIA

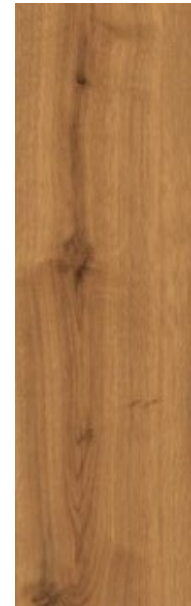
BAÑO SOTANO



Papel Pintado Michelangelo - Tecnografía
REVESTIMIENTO



Black Atlantis Matt
SUELO



Exence Amber 20X120
SUELO

MODELOS

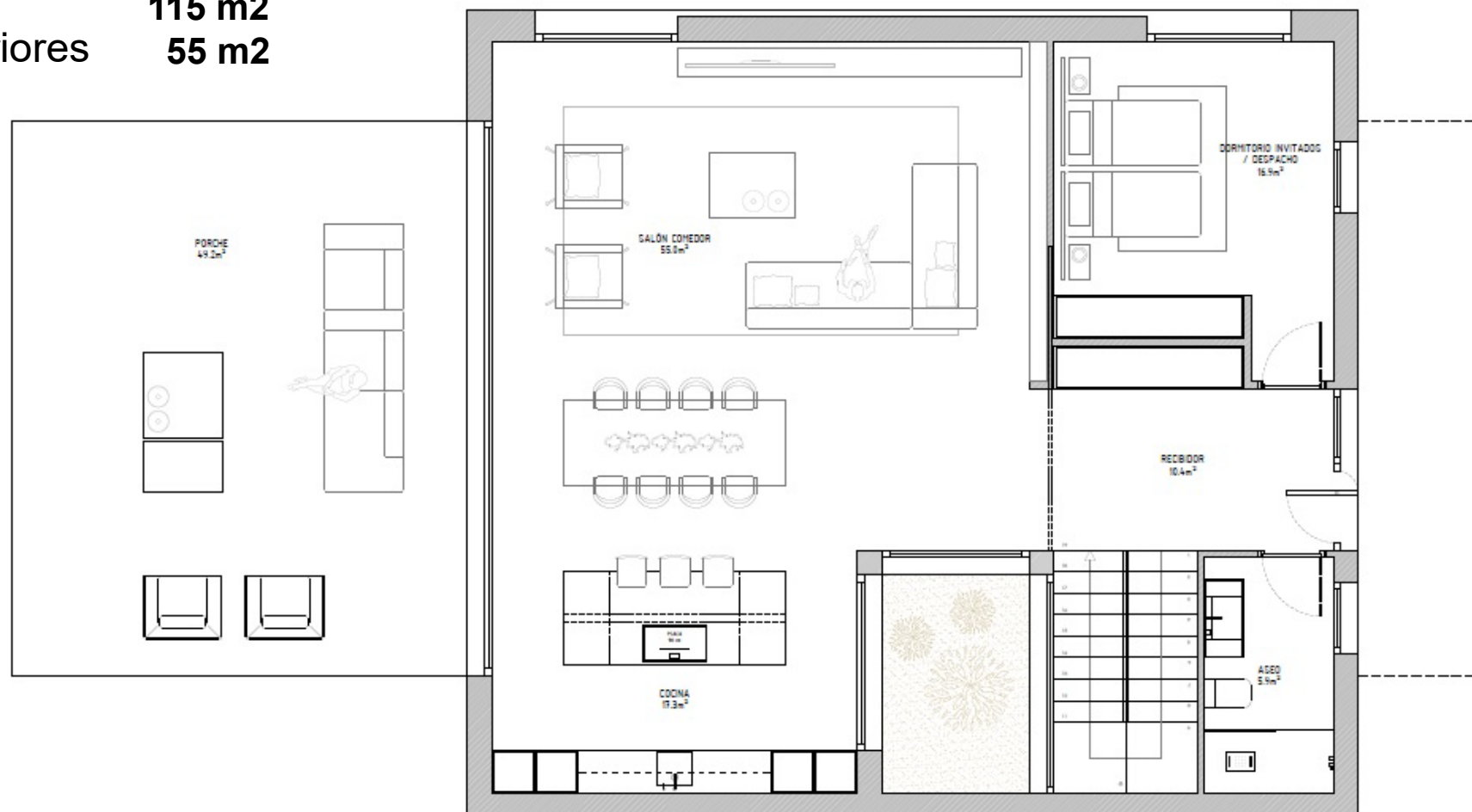
BAÑO SOTANO



Plano

Planta Baja
+ Áreas exteriores

115 m²
55 m²



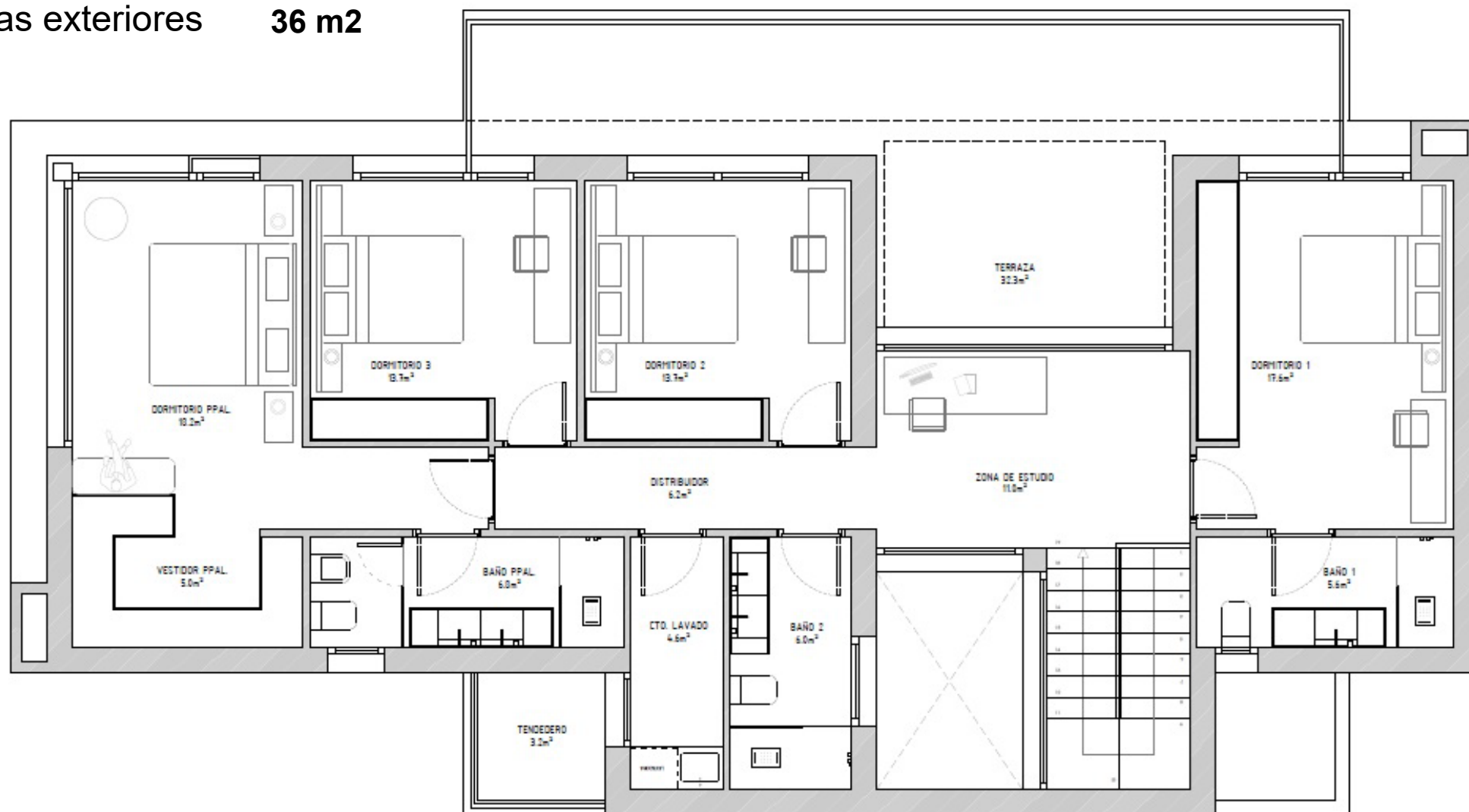
Plano

1ª Planta

+ Áreas exteriores

115 m²

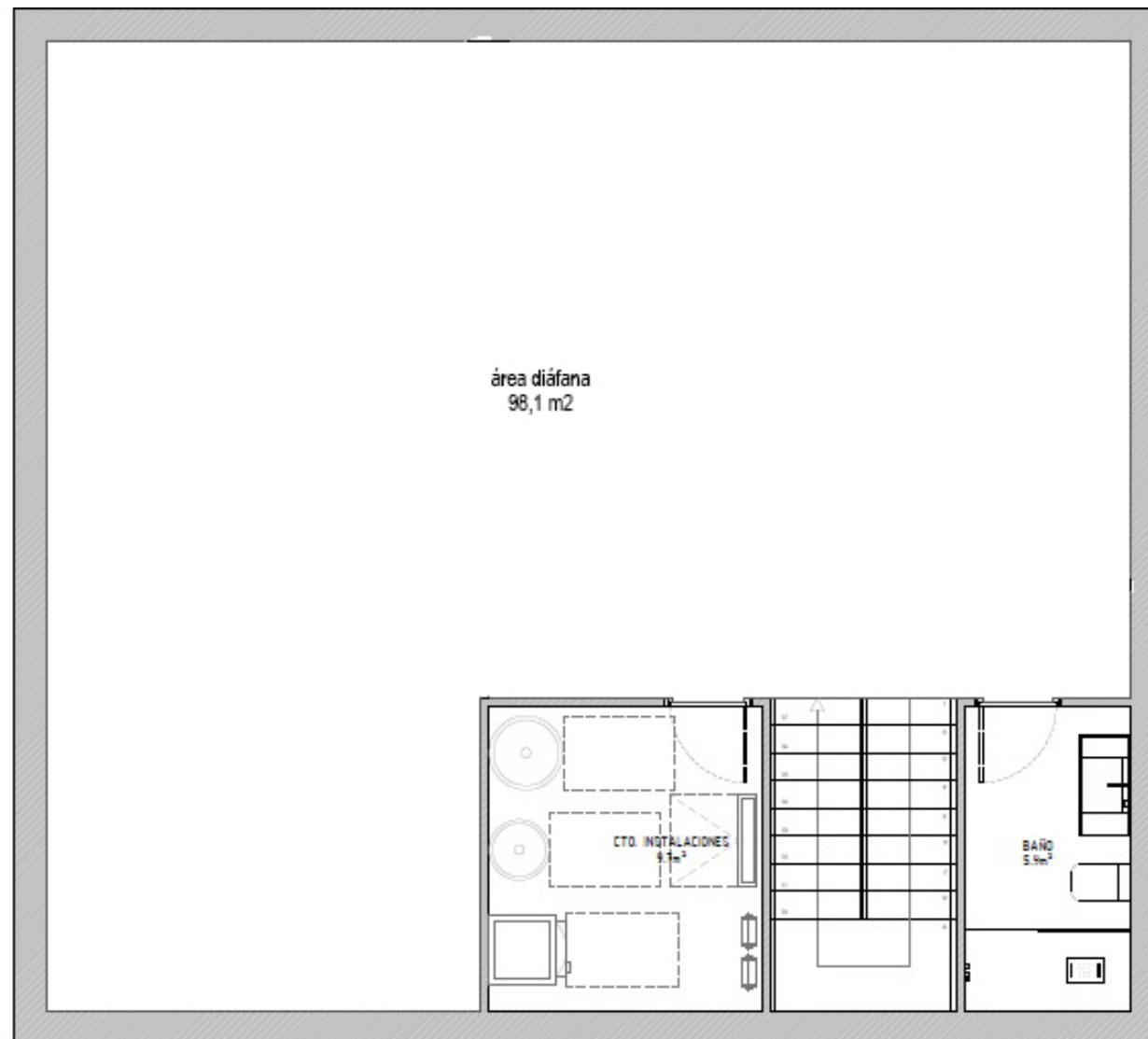
36 m²



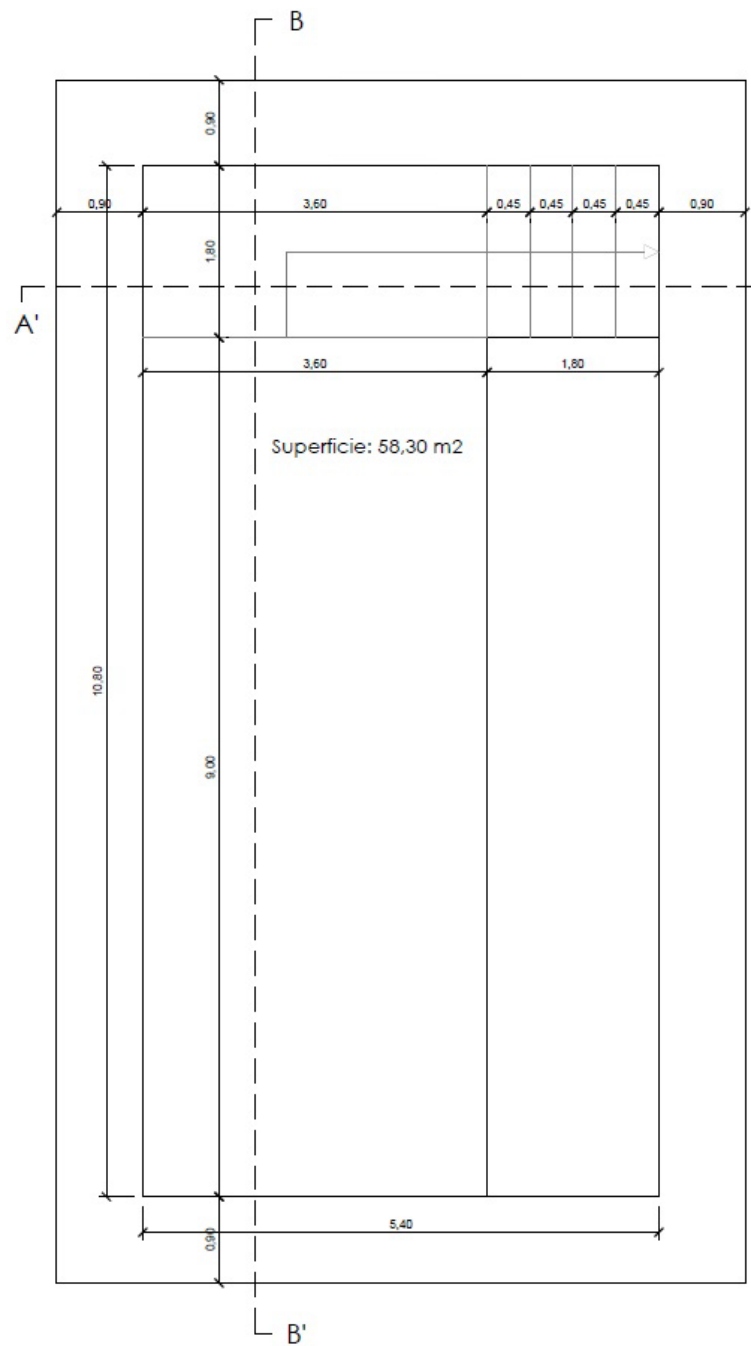
Plano

Sótano

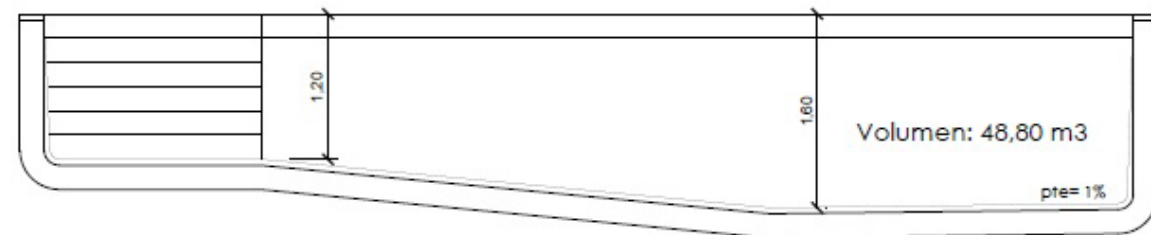
118 m2



Plano Piscina

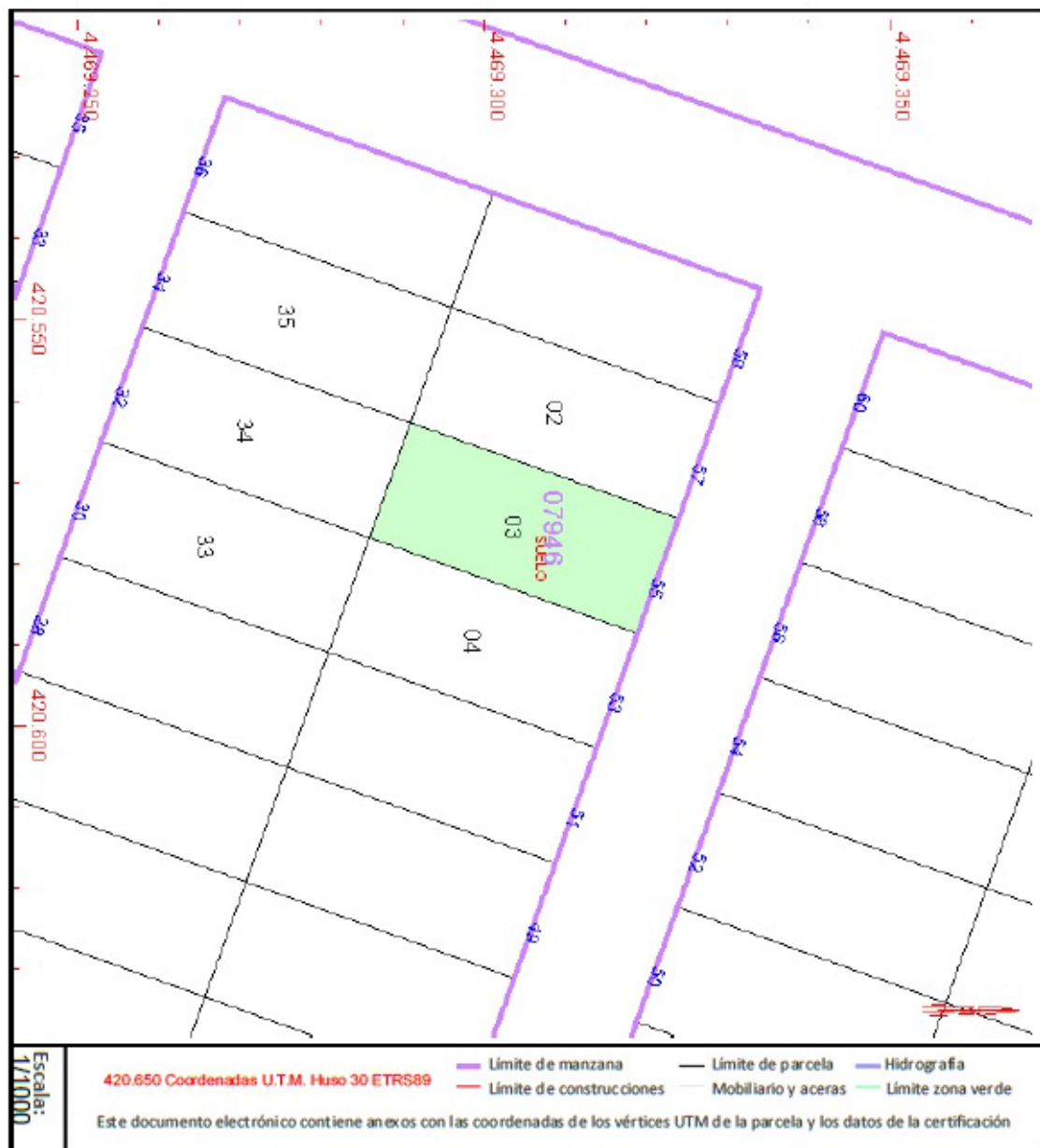


SECCIÓN TRANSVERSAL A-A'



Parcela **525 m2**

525 m2



Participación del inmueble: 100,00 %

contáctanos

