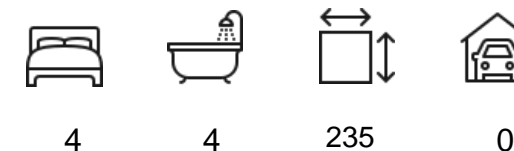


# Proyecto de Reforma

Barrio Ibiza | Distrito de El Retiro | Madrid



MODELO DE DISEÑO, LA REAL PUEDE VARIAR



2.300.000€



Roxana Salinas

+34 684 310 187

roxana.s@qs-nexus.com

## Exclusividad y Bienestar: Gran Propiedad a pasos de El Retiro

**Ubicación Premium en el Barrio de Ibiza** Situado en la tercera planta de un elegante edificio residencial en el Distrito de Retiro, este espectacular piso de **235 m²** representa la unión perfecta entre ubicación estratégica y personalización de lujo.

**Un Estilo de Vida Saludable** A tan solo **300 metros del Parque de El Retiro**, esta vivienda permite integrar el pulmón verde de Madrid en su día a día. Disfrute del privilegio de respirar **aire puro**, practicar deporte al aire libre o disfrutar de largos paseos en el entorno natural más emblemático de la capital, todo a un paso de su puerta.

**Proyecto "Llave en Mano" a su Medida** La propiedad se ofrece con una **reforma integral y amueblamiento de diseño** incluidos en el precio. El comprador tiene la oportunidad única de intervenir en el proceso, eligiendo una cuidada selección de acabados y decoración, garantizando un hogar que refleje fielmente su estilo personal.

Planta:	3ª exterior
Orientación:	Norte
Luminoso:	Si
A/C & Calefacción:	Si
Estado:	Recién reformado
Tipo de suelo:	A elegir
Tipo de ventanas:	A elegir
Cocina equipada:	Si
Garaje:	No
Balcón:	No
Trastero:	No
Terraza:	No
Ascensor:	Si
Piscina:	No
Área recreacional:	No
Amueblado:	Si

**Nota:** las imágenes son reales en algunos casos de pisos similares.



# Ubicación Estratégica

[www.qsnexus.com](http://www.qsnexus.com)



## Su Ubicación

Vivir en el corazón del Barrio de Ibiza significa tener Madrid a sus pies. Esta ubicación privilegiada en una de las vías principales del distrito ofrece una conectividad total y acceso inmediato a lo mejor de la capital: desde los restaurantes más de moda de la escena culinaria madrileña hasta centros deportivos de vanguardia. Un entorno donde el lujo, el ocio y la funcionalidad convergen a la perfección.

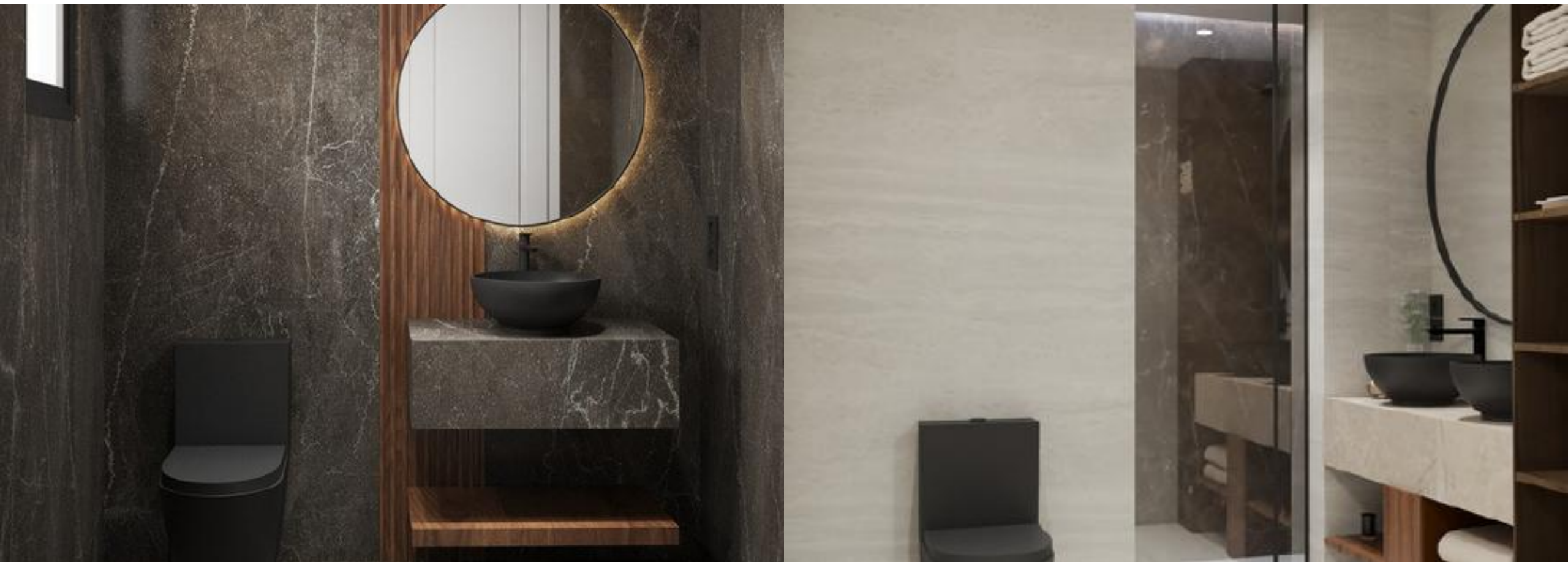


## Dormitorio



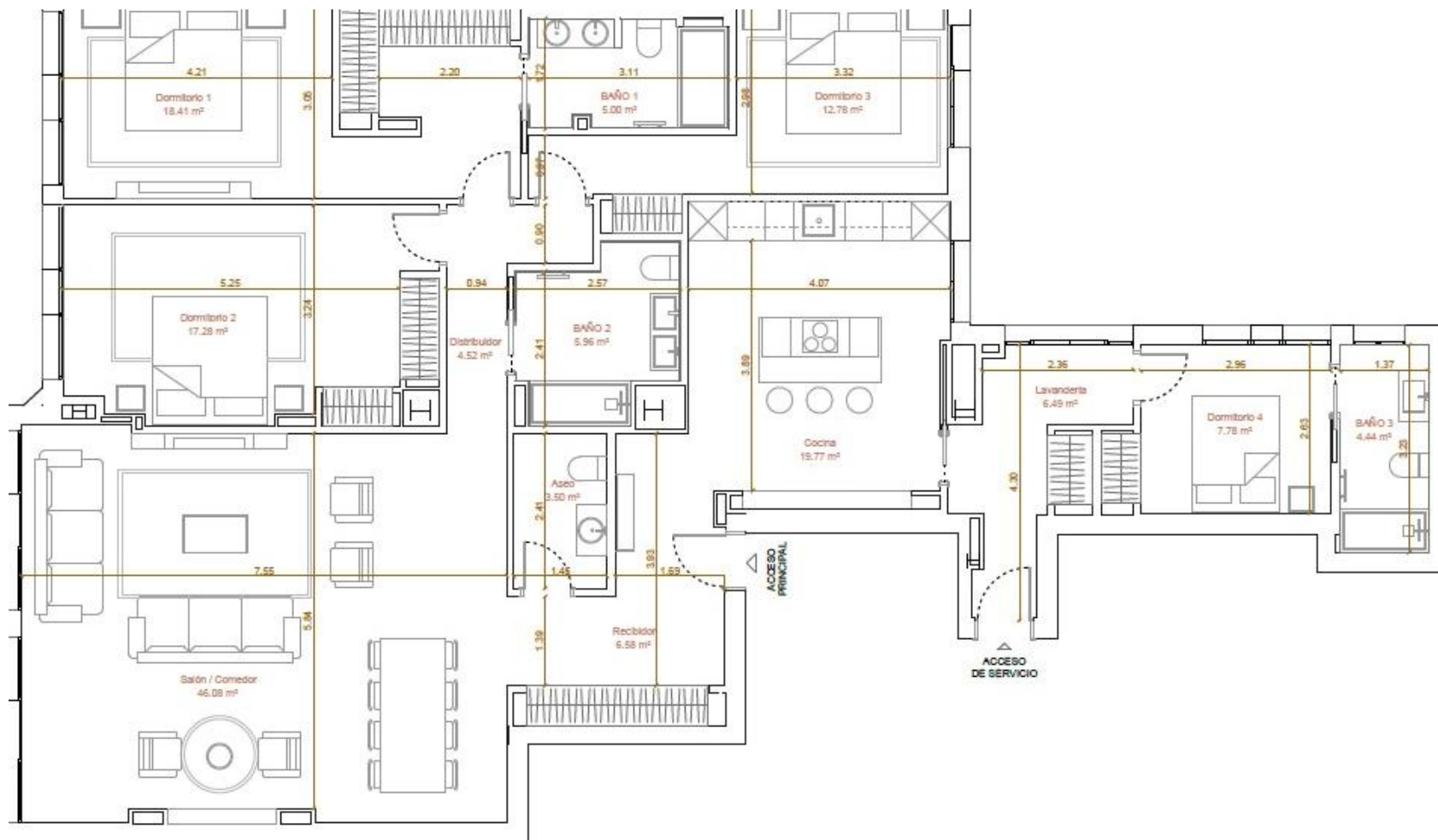
Modelos reales de dormitorio en otras propiedades.

## Baños



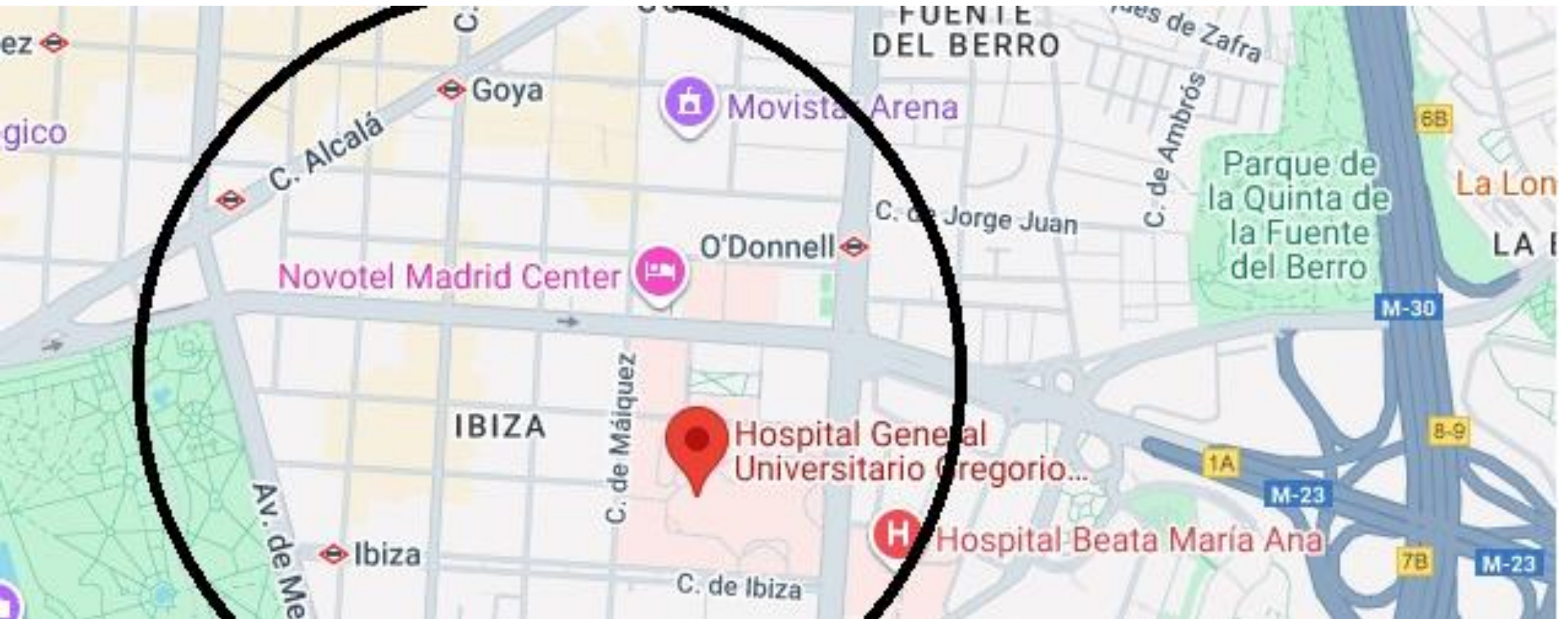
Modelos reales de baños en otras propiedades.

# Plano





# Mapa



contáctanos

